

جلسه چهارم

جلسه با تلاوتی چند از آیات کلام الله مجید و صلوات بر محمد و آل محمد آغاز گردید در این جلسه که با دعوت از سرپرست شهرداری و مسئول دفتر فنی و شهرسازی و کارشناس حسابداری و ذیحساب برگزار گردیده بود. پس از ارائه گزارشی از کلیات وضعیت مالی، شهرسازی و حقوقی شهرداری که میبایست شهردار محترم دوره پنجم قبل از شروع فعالیت شورای دوره ششم گزارشی با نگاه خود اظهاری تصویری شفاف از وضعیت شهرداری در زمان شروع بکار شهردار و پایان مسئولیت ایشان بوده و معاونین و حسب مورد مسئولین مربوطه شهرداری گزارش مذکور را تایید نمایند را طبق نامه دفتر امور شهری و شوراهای استان اصفهان به شماره ۲۰/۳۲/۳۴۵۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۹ تهیه و یک نسخه از آن تحویل سرپرست جدید و رییس شورا و فرمانداری و استانداری میرسید که متأسفانه این مهم محقق نگردیده است. لذا ضمن آگاهی و رعایت قانون ارتقاء و سلامت اداری و مقابله با فساد (ماده ۱۳ و ۲۴) توسط کلیه کارکنان مربوطه در حوزه فعالیت شهرداری بمنظور صیانت از حقوق شهروندان و با توجه به گزارشات مردمی مبنی بر تضییع حقوق شهروندان، کلیه اعضای محترم شورا درخواست لزوم تحقیق و تفحص در امور مربوطه به شهرداری در دوره پنجم فعالیت شورای شهر بر اساس ماده ۷۱ مکرر در محور های ذیل را داشته مقرر گردید در محور های ذیل بررسی لازم با همکاری تمامی کارکنان طبق تبصره ۷۳ قانون فوق بعمل آید.

ضمن پیگیری از بخشدار محترم زواره در جلسه روز چهارشنبه، مقرر گردید در جلسه آینده از مسئولین مربوطه حوزه ساخت و واگذاری زمین مربوطه جهت شرکت در جلسه و ارائه گزارش اقدامات صورت گرفته و با حضور نمایندگان از متقاضیان شهر زواره، دعوت بعمل آید.

مصوبات :

- ۱- مقرر گردید ضمن دعوت از مسئول شرکت حسابرسی که در حال بررسی گزارش مالی شهرداری می باشد و کنترل شرح خدمات مربوطه ، موارد مورد نیاز جهت تکمیل گزارش به این شرکت ابلاغ گردد.
- ۲- مقرر گردید کلیه مصوبات مربوطه در حوزه شهرسازی و دفتر فنی و همچنین حوزه درآمد مربوطه بررسی و گزارش اقدامات انجام شده بر اساس آن مصوبات ، توسط مسئول دفتر فنی جهت ارائه در جلسه اتی شورا ارائه گردد .
- ۳- مقرر گردید کلیه درخواست های فروش املاک و مستغلات شهرداری و دیگر مزایدات در دوره پنجم ، تهیه و جهت بررسی روند برگزاری مزایدات و اقدامات صورت گرفته و همچنین کنترل قانون راجع به منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ توسط سرپرست شهرداری و مسئول مالی در جلسه آتی شورای شهر ارائه گردد.
- ۴- مقرر گردید گزارش کاملی از کلیه مناقصات و پروژه های عمرانی سطح شهر و همچنین گزارشی از نحوه اقدام شهرداری در خصوص خرید نیازهای شهرداری در حوزه عمرانی و جاری بمنظور رعایت قانون مالی شهرداری و کنترل قانون منع مداخله کارکنان و خویشاوندان (مصوب ۲۲ دی ۱۳۳۷) ارائه نماید .
- ۵- ارائه گزارش واحد شهرسازی در خصوص علت فروش مستغلات شهرداری که در مسیر طرح های عمرانی شهر و دارای اولویت اجرا و از طرفی ایجاد هزینه گزاف در طرح آتی شهرداری و خرید مجدد با هزینه چندین برابری ارائه نماید.
- ۶- گزارش علت عدم دریافت ارزش افزوده در موارد ارائه شده که در جلسه توسط اعضا شورا مطرح گردیده (در صورت وجود پرونده دیگر گزارش به دبیرخانه تحویل شود) و باعث ایجاد تبعیض با دیگر شهروندان که این هزینه را پرداخت نموده اند بصورت مکتوب در جلسه آتی شورا توسط مسئول دفتر فنی و سرپرست شهرداری بعمل آید.
- ۷- مقرر گردید گزارش کامل از وضعیت صدور پروانه های ساختمانی بر روی پلاک هایی که حقوق شهرداری مربوط به دریافت هزینه تفکیک ، کاربری و ارزش افزوده (همچنین کنترل تبصره ۳ ماده ۱۰۱ به منظور تامین سرانه شهرداری) آن تا کنون پرداخت نگردیده و یا در زمان خود پرداخت نگردیده و پروانه ساختمان صادر شده است را جهت بررسی به دبیرخانه شورای شهر تحویل نمایند .

شورای اسلامی شهر زواره

تاریخ: ۱۴۰۰/۵/۲۴

- ۸- مقرر گردید گزارشی کامل از درخواست های شهروندان و مکاتبات شهرداری به منظور تغییر کاربری و اصلاحات طرح جامع که در کمیسیون ماده ۵ در دوره پنجم ارائه و اقدام گردیده است جهت بررسی و کنترل آخرین وضعیت طرح جامع و تغییرات صورت گرفته ، به دبیرخانه شورای شهر تحویل گردد.
- ۹- مقرر گردید کلیه تغییرات و اصلاحات بودجه شهرداری در سال ۱۴۰۰ جهت بررسی و اطلاع از وضعیت بودجه ، به دبیرخانه شورای شهر تحویل گردد.
- ۱۰- مقرر گردید گزارشی از تعداد و موقعیت پرونده های مالکین در اجرای ماده ۱۰۱ که بمنظور توافق با مالک بمنظور دریافت هزینه قدر سهم شهرداری میبایست طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری هزینه مربوطه پرداخت گردد را ارائه نمایند.